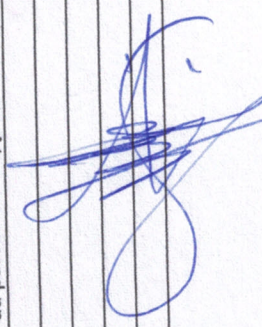


Planilha de Orçamento Segunda Etapa

Obra:	Edifício em alvenaria para SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIRGÍNIA		
Proprietário	Câmara Municipal de Virgínia / MG - CNPJ nº 03.051.812/0001-54		
Tipo de obra	Comercial		
Endereço da obra	Rua Projetada 4, Lote 04, Quadra F, Loteamento Sodrê, Virgínia / MG		
Área da construção	320,50 m ²		
Resp. Técnico	Arquiteto Luciano Ribeiro Brito - CAU A 11.338-7		
		Data	20 de Agosto de 2019

Porcentagem/Item	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	Abrigo provisório de madeira com dois pavimentos para alojamento e/ou depósito de materiais e ferramentas	m ²			0,00
	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória, pequenas obras - instalação mínima	un.			0,00
	Ligação provisória de luz e força para obra - instalação mínima	un.			0,00
	INFRA ESTRUTURA				
	Locação da obra, execução de gabarito	m ²			0,00
	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m			0,00
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m ³			0,00
	Lastro de brita 3 e 4 apiloado com soquete manual para regularização	m ³			0,00
	Forma de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 3 aproveitamentos	m ²			0,00
	Concreto estrutural dosado em central, fck 25 MPa, abatimento 8±1 cm	m ³			0,00
	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 10,0 mm, corte, dobra e montagem	kg			0,00
	Armadura de aço CA-60 para estruturas de concreto armado, Ø até 5,00 mm, corte, dobra e montagem	kg			0,00
	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m ³			0,00
	Alvenaria de embasamento com tijolo comum, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, traço 1:3, com aditivo impermeabilizante, e	m ²			0,00
	Impermeabilização de alvenaria de embasamento com argamassa de cimento e areia traço 1:3, com aditivo impermeabilizante, e	m ²			0,00
	SUPER ESTRUTURA				
	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm, 3 aproveitamentos	m ²			0,00
	Concreto estrutural dosado em central, fck 25 MPa, abatimento 8±1 cm	m ³			0,00
	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg			0,00
	Armadura de aço CA-60 para estruturas de concreto armado, Ø até 5,00 mm, corte, dobra e montagem	kg			0,00
	Laje pré-fabricada comum para PISO, intereixo 38 cm, espessura da laje 12 cm, capeamento 4 cm, elemento de enchimento 8 cm	m ²			0,00
	ALVENARIA				
	Alvenaria de vedação com blocos cerâmico furados 14 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 14 cm, juntas de 10 mm	m ²			0,00
19,27%	ESQUADRIAS				30.277,80
	Janela de vidro fumê 8mm 1,80 x 1,60 m, de correr	un.	1,00	1.258,00	1.258,00
	Janela de vidro fumê 8mm 1,40 x 1,10 m, de correr	un.	6,00	650,00	3.900,00
	Janela de vidro fumê 8 mm 1,00 x 1,60 m, de correr	un.	1,00	670,00	670,00
	Janela de vidro fumê 8 mm 0,60 x 0,50 m, maxímiar	un.	8,00	131,00	1.048,00



Planilha de Orçamento Segunda Etapa

Obra:	Edifício em alvenaria para SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIRGÍNIA		
Proprietário	Câmara Municipal de Virgínia / MG - CNPJ nº 03.051.812/0001-54		
Tipo de obra	Comercial		
Endereço da obra	Rua Projetada 4, Lote 04, Quadra F, Loteamento Sodré, Virgínia / MG		
Área da construção	320,50 m ²		
Resp. Técnico	Arquiteto Luciano Ribeiro Brito - CAU A 11.338-7		
		Data	20 de Agosto de 2019

Porcentagem/item	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
	Porta de vidro fumê 10 mm 1,00 x 2,10 m, pivotante	un.	2,00	898,00	1.796,00
	Porta de vidro fumê 10 mm 1,60 x 2,10 m, de correr	un.	2,00	1.439,00	2.878,00
	Porta de vidro fumê 10 mm 2,50 x 2,10 m, de correr	un.	1,00	2.226,80	2.226,80
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un.	2,00	668,00	1.336,00
	Porta de madeira 0,80 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un.	5,00	685,00	3.425,00
	Porta de madeira 0,90 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un.	2,00	718,00	1.436,00
	Grade guarda corpo de vidro fumê laminado 8 mm, H= 1,10	m ²	16,10	640,00	10.304,00
2,78%	COBERTURA				4.364,80
	Estrutura metálica, vão de 3 a 7,30 m	m ²			0,00
	Cobertura com telha isotérmica trapezoidal 0,43 mm	m ²			0,00
	Forro com placas de pvc 0,20 x 5,00 mx 0,08 mm	m ²	136,40	32,00	4.364,80
	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
2,32%	ÁGUA FRIA				3.641,30
	Registro de pressão com canopla Ø 25 mm (1")	un.	1,00	1.318,00	1.318,00
	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	m	35,00	17,20	602,00
	Registro de pressão com canopla Ø 25 mm (1")	m	9,00	28,30	254,70
	Válvula de descarga metálica com registro acoplado e canopla, Ø 32 mm (1 1/4") ou 40 mm (1 1/2")	un.	2,00	115,68	231,36
		un.	1,00	119,24	119,24
		un.	4,00	279,00	1.116,00
					6.185,58
3,94%	ESGOTO				226,40
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	m	8,00	28,30	226,40
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	m	15,00	31,30	469,50
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	m	25,00	65,00	1.625,00
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	m	30,00	104,25	3.127,50
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un.	1,00	365,70	365,70



Planilha de Orçamento Segunda Etapa

Obra: Edifício em alvenaria para SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIRGÍNIA			
Proprietário	Câmara Municipal de Virgínia / MG - CNPJ nº 03.051.812/0001-54	Data	20 de Agosto de 2019
Tipo de obra	Comercial		
Endereço da obra	Rua Projetada 4, Lote 04, Quadra F, Loteamento Sodrê, Virgínia / MG		
Área da construção	320,50 m ²		
Resp. Técnico	Arquiteto Luciano Ribeiro Brito - CAU A 11.338-7		

Porcentagem/item	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
4,02%	PLUVIAL				
	Caixa de inspeção de polietileno, Ø 100 mm	un.	1,00	280,00	280,00
	Caixa sifonada de PVC com grelha branca, 100 x 100 x 50 mm	un.	2,00	33,19	66,38
	Ralo de PVC rígido seco, 100 x 50 x 40 mm	un.	1,00	25,10	25,10
					6.318,63
	Calha de chapa galvanizada nº 24 desenvolvimento 25 cm	m	22,00	29,40	646,80
	Rufo de chapa de aço galvanizado nº 24 desenvolvimento 25 cm	m	61,00	32,85	2.003,85
	Tubo de PVC soldável, com conexões / O 75 mm	un.	20,00	89,90	1.798,00
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 100 mm	m	19,00	98,42	1.869,98
					6.252,00
3,98%	LOUÇAS, METAIS E APARELHOS				
	Bacia sanitária de louça, com tampa e acessórios	un.	4,00	348,00	1.392,00
	Lavatório de louça de embutir (cuba), com torneira de pressão e acessórios	un.	4,00	470,00	1.880,00
	Saboneteira de louça 7,5 x 15 cm	un.	4,00	50,00	200,00
	Porta-papel de louça branca ou em cores	un.	4,00	60,00	240,00
	Porta-toalha de louça branca ou em cores	un.	4,00	64,00	256,00
	Pia de cozinha de aço inoxidável, cuba dupla, 2,00 x 0,54 m	un.	1,00	1.400,00	1.400,00
	Tanque de louça com cuba dupla	un.	1,00	520,00	520,00
	Torneira de pressão metálica para pia	un.	1,00	88,00	88,00
	Torneira de pressão metálica para uso geral	un.	3,00	92,00	276,00
					9.590,47
6,10%	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
	Entrada de energia em poste particular da edificação com potência instalada de 10 a 15 KW	un.			0,00
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.			0,00
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	15,00	13,02	195,30
	Interruptor, uma tecla dupla bipolar simples 10 A - 250 V	un.	2,00	36,00	72,00
		un.			0,00
	Luminária fluorescente completa comercial com 2 lâmpada de 40 W, tipo calha de sobrepôr	un.	40,00	125,00	5.000,00
	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un.	28,00	13,33	373,24
	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un.	2,00	25,94	51,88
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	215,00	6,97	1.498,55



Planilha de Orçamento Segunda Etapa

Obra:	Edifício em alvenaria para SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIRGÍNIA		
Proprietário	Câmara Municipal de Virgínia / MG - CNPJ nº 03.051.812/0001-54		
Tipo de obra	Comercial		
Endereço da obra	Rua Projetada 4, Lote 04, Quadra F, Loteamento Sodré, Virgínia / MG		
Área da construção	320,50 m ²		
Resp. Técnico	Arquiteto Luciano Ribeiro Brito - CAU A 11.338-7		
		Data	20 de Agosto de 2019

Porcentagem/Item	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m	10,00	7,34	73,40
	Fio isolado de PVC seção 2,5 mm ² - 750 V - 70°C	m	380,00	4,60	1.748,00
	Fio isolado de PVC seção 4 mm ² - 750 V - 70°C	m	52,00	5,52	287,04
	Fio isolado de PVC seção 10 mm ² - 750 V - 70°C	m	33,00	8,82	291,06
	REVESTIMENTO				
	PAREDES INTERNAS				6.167,07
3,97%	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m ²	168,80	6,48	1.093,82
	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m ²	168,80	19,06	3.217,33
	Azulejo assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	m ²	45,60	40,70	1.855,92
					2.593,58
	PAREDES EXTERNAS				658,04
1,65%	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m ²	101,55	6,48	658,04
	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m ²	101,55	19,06	1.935,54
					35.407,74
	PISOS				9.698,04
22,53%	Lastro de concreto, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm	m ²	279,00	34,76	9.698,04
	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço	m ²	279,00	27,58	7.694,82
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m ²	279,00	48,62	13.564,98
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m	244,50	18,20	4.449,90
					6.436,08
	TETO				1.632,96
4,10%	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m ²	252,00	6,48	1.632,96
	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m ²	252,00	19,06	4.803,12
					32.829,99
	PINTURA				5.793,21
20,89%	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m ²	531,00	10,91	5.793,21
	Pintura com tinta látex PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	m ²	531,00	16,38	8.697,78
	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m ²	580,50	13,95	8.097,98
	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m ²	580,50	17,02	9.880,11
	Pintura com verniz em esquadria de madeira, com três demãos	m ²	15,12	23,87	360,91
	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E EQUIPAMENTOS				7.058,87
4,50%	Limpeza geral da edificação	unid	1,00	500,00	500,00



Planilha de Orçamento Segunda Etapa

Obra:	Edifício em alvenaria para SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIRGÍNIA		
Proprietário	Câmara Municipal de Virgínia / MG - CNPJ nº 03.051.812/0001-54		
Tipo de obra	Comercial		
Endereço da obra	Rua Projetada 4, Lote 04, Quadra F, Loteamento Sodré, Virgínia / MG		
Área da construção	320,50 m ²		
Resp. Técnico	Arquiteto Luciano Ribeiro Brito - CAU A 11.338-7		
	Data	20 de Agosto de 2019	

Porcentagem/Item	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
	Calçada cimentada	m ²	24,00	63,85	1.532,40
	Grade frontal em perfil metalon 2x3 cm, H= 2,00	m ²	17,60	170,00	2.992,00
	Muros h= 2,00 m, chapiscado, rebocado e pintado.	m ²	52,30	38,90	2.034,47
					157.123,91
100,00%	Valor parcial da obra				
	Valor total da obra + BDI (15,00%)				180.692,49

